

Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Adecuación laca polideportiva La Estación del municipio de Yarumal Antioquia Antioquia

Tipología

A - PIIP - Bienes y Servicios

Código BPIN

202500000040059

Sector

Deporte y Recreación

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 22/04/2025 08:19:52

Identificador: 1444968

Formulador Ciudadano: Yasmir Andrea Perez Gaviria

Formulador Oficial : Yasmir Andrea Perez Gaviria

Contribución a la política pública

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan

(2022-2026) Colombia Potencia Mundial de la Vida

Programa

4301 - Fomento a la recreación, la actividad física y el deporte para desarrollar entornos de convivencia y paz

Transformación	Pilar	Catalizador	Componente
2. Seguridad humana y justicia social	03. Expansión de capacidades: más y mejores oportunidades de la población para lograr sus proyectos de vida	03. Derecho al deporte, la recreación y la actividad física para la convivencia y la paz	a. Democratizar el acceso de la población al deporte, la recreación y la actividad física

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

"POR ANTIOQUIA FIRME 2024 - 2027"

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Línea estratégica 2: Cohesión desde lo social

Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

Programa 2.1.9. Espacios deportivos protectores e incluyentes

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

"Yarumal Nos Une" 2024-2027

Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Un mejor vivero con tranquilidad social y seguridad

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

4301- Fomento a la recreación, la actividad física y el deporte

04 - Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Tipo de entidad

Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Identificación y descripción del problema

Problema central

Bajos niveles de práctica deportiva en la entidad territorial.

Descripción de la situación existente con respecto al problema

En el territorio los espacios públicos para las prácticas deportivas son insuficientes e inadecuados para la población que está en capacidad física para practicar algún deporte. Los espacios existentes están deteriorados y año a año van perdiendo capacidad de servicio por un inadecuado mantenimiento; y con frecuencia son ocupados para desarrollar otras actividades. Los escenarios deportivos que están en buenas condiciones no son de uso público. Son escasos los programas de fomento al deporte y por eso hay bajo interés por las prácticas deportivas.

La carencia de programas de fomento al deporte y el inadecuado uso del tiempo libre conlleva al aumento del sedentarismo que trae consigo dificultades de salud. Adicionalmente, las personas con talento para el deporte al no contar con espacios apropiados ni apoyo buscan alternativas fuera de la localidad y esto hace que sus familias tengan que invertir en manutención y transporte.

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

26 escenarios deportivos que requieren intervenciones de mejoramientos.

El Diagnostico identifica la necesidad de acciones de mantenimiento correctivo y preventivo, mejorar áreas anexas e incluir una gradería en la parte norte y cubierta que garanticen un uso mas intensivo del espacio, llevar oferta institucionalidad y fortalecer la presencia en el corregimiento

01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. Inadecuadas condiciones para la práctica deportiva.	1.1 Deterioro de los espacios existentes.
	1.2 Uso de espacios deportivos para otras actividades.
	1.3 Déficit de espacios deportivos.

02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. Aumento del sedentarismo.	1.1 Incremento de problemas de salud pública asociados a la falta de actividad física.
2. Migración de practicantes de deportes a otros municipios.	2.2 Incremento de gastos de las familias para realizar prácticas deportivas en otros municipios.

Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
<p>Actor: Otro</p> <p>Entidad: Deportistas</p> <p>Posición: Cooperante</p> <p>Intereses o Expectativas: contar con espacio apropiado para adelantar las prácticas deportivas.</p>	Cuidar el escenario y participar de las actividades que se desarrollen en él
<p>Actor: Otro</p> <p>Entidad: Juntas de acción comunal</p> <p>Posición: Cooperante</p> <p>Intereses o Expectativas: Mostrar resultados de gestión e integración de la comunidad.</p>	Realizar veeduría ciudadana a las inversiones y programas deportivos públicos.
<p>Actor: Municipal</p> <p>Entidad: YARUMAL - ANTIOQUIA</p> <p>Posición: Cooperante</p> <p>Intereses o Expectativas: Fomentar el deporte, integrar la comunidad y cumplir metas propuesta de gobierno.</p>	<p>Financiar las obras.</p> <p>Adelantar la gestión administrativa y financiera del proyecto.</p> <p>Operar el escenario deportivo y mantenerlo en adecuadas condiciones.</p> <p>Promover la práctica a través del instituto municipal de deportes.</p>
<p>Actor: Departamental</p> <p>Entidad: Antioquia</p> <p>Posición: Cooperante</p> <p>Intereses o Expectativas: contribuir con el cumplimiento de las metas nacionales del Plan Decenal del Deporte y las de los Planes de Desarrollo del Departamento y del Municipio.</p>	<p>Establecer convenios de cooperación para promover eventos deportivos regionales.</p> <p>Asistencia técnica.</p>

02 - Análisis de los participantes

Previamente se ha realizado el inventario de los escenarios deportivos que existen en el municipio, se ha estimado su ocupación y la demanda de infraestructura por parte de la comunidad. De igual manera se ha adelantado la concertación con diferentes juntas y jóvenes para determinar las prioridades en esta materia.

La ejecución del proyecto requiere la realización de convenios de cooperación técnica y apoyo logístico para el adecuado funcionamiento del escenario deportivo. En este sentido la coordinación con la comunidad, permitirán que los niños y jóvenes ocupen adecuadamente el tiempo y gocen de condiciones de seguridad mientras realizan las prácticas deportivas, donde la entidad municipal asumirá la totalidad de los costos de mantenimiento, operación y administración de la infraestructura construida.

Población afectada y objetivo

01 - Población afectada por el problema

Tipo de población

Personas

Número

2.057

Fuente de la información

Oficina del Sisbén

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica
Región: Andina Departamento: Antioquia Municipio: Yarumal Tipo de Agrupación: Agrupación:	Zona urbana, barrio la Estación

02 - Población objetivo de la intervención

Tipo de población

Personas

Número

2.057

Fuente de la información

Oficina del Sisbén

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica	Nombre del consejo comunitario
Región: Andina Departamento: Antioquia Municipio: Yarumal Tipo de Agrupación: Agrupación:	Zona urbana, barrio la Estación	

Objetivos específicos

01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

Problema central

Bajos niveles de práctica deportiva en la entidad territorial.

Objetivo general – Propósito

Incrementar los niveles de práctica deportiva en la entidad territorial

Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
Población cubierta por la capacidad de la infraestructura deportiva construida	<p>Medido a través de: Porcentaje</p> <p>Meta: 30</p> <p>Tipo de fuente: Documento oficial</p>	Documento de seguimiento del proyecto elaborado por la entidad territorial.

02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
<p>Causa directa 1</p> <p>Inadecuadas condiciones para la práctica deportiva.</p>	Mejorar las condiciones para la práctica deportiva.
<p>Causa indirecta 1.1</p> <p>Deterioro de los espacios existentes.</p>	Realizar mantenimiento de los espacios existentes.
<p>Causa indirecta 1.2</p> <p>Uso de espacios deportivos para otras actividades.</p>	Recuperar los espacios deportivos para el desarrollo de actividades deportivas.
<p>Causa indirecta 1.3</p> <p>Déficit de espacios deportivos.</p>	Aumentar la disponibilidad de espacios para las prácticas deportivas.

Alternativas de la solución

01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
Adecuación y dotación de placa polideportiva.	Si	Completo
Recuperar espacios públicos ocupados ilegalmente para otros propósitos y habilitarlos	No	Completo

Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	Si
Evaluación multicriterio:	No

Alternativa 1. Adecuación y dotación de placa polideportiva.

Estudio de necesidades

01 - Bien o servicio

Bien o servicio

Placa polideportiva

Medido a través de

Número

Descripción

Adecuación de la placa polideportiva,

Descripción de la Demanda

población entre 04 y 60 años en capacidad de hacer actividad deportiva de manera habitual.

Descripción de la Oferta

La oferta corresponde al número de personas cubiertas por la infraestructura deportiva existente

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2025	200,00	1.800,00	-1.600,00
2026	500,00	1.300,00	-800,00
2027	500,00	1.300,00	-800,00

Análisis técnico de la alternativa

01 - Análisis técnico de la alternativa

Análisis técnico de la alternativa

Área de intervención: 1053 m².
Área cubierta 604 m²

1. Plazoleta de acceso
 2. Area para ventas transitorias
 3. Juegos infantiles
 4. Cancha múltiple: Dimensión demarcación 15 x 28 m, según Manual de escenarios deportivas de Mindeporte. Cubierta
 5. Rampa de Acceso. Según NTC 6047 accesibilidad al medio físico.
 6. Alameda. Especies nativas – iluminación
 7. Gimnasio al aire libre
 8. Nuevo Cerramiento
- *Servicios sanitarios. No aplica

Alternativa: Adecuación y dotación de placa polideportiva.

Localización de la alternativa

01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
Región: Andina Departamento: Antioquia Municipio: Yarumal Tipo de Agrupación: Agrupación: Latitud: Longitud:	Zona urbana, barrio la Estación

02 - Factores analizados

Cercanía a la población objetivo,
Disponibilidad de servicios públicos domiciliarios (Agua, energía y otros),
Disponibilidad y costo de mano de obra,
Factores ambientales

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: \$ 1.243.715.081,00

1 - Objetivo específico 1 Costo: \$ 1.243.715.081,00

Mejorar las condiciones para la práctica deportiva.

Producto	Actividad y/o Entregable
<p>1.1 Servicio de mantenimiento a la infraestructura deportiva (Producto principal del proyecto)</p> <p>Complemento: adecuación placa polideportiva</p> <p>Medido a través de: Número de infraestructuras deportivas</p> <p>Cantidad: 1,0000</p> <p>Costo: \$ 1.243.715.081,00</p> <p>Etapas: Inversión</p> <p>Localización:</p> <p>Número de Personas: 1800</p> <p>Acumulativo o no: Acumulativo</p> <p>Población Beneficiaria: 1800</p>	<p>1.1.1 Obra</p> <p>Costo: \$ 1.001.574.331,00</p> <p>Etapas: Inversión</p> <hr/> <p>1.1.2 Administración</p> <p>Costo: \$ 242.140.750,00</p> <p>Etapas: Inversión</p>

Actividad 1.1.1 Obra

Periodo	Materiales
0	\$1.001.574.331,00
Total	\$1.001.574.331,00

Periodo	Total
0	\$1.001.574.331,00
Total	

Actividad 1.1.2 Administración

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$242.140.750,00
Total	\$242.140.750,00

Periodo	Total
0	\$242.140.750,00
Total	

Análisis de riesgos alternativa

01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	Administrativos	Presencia de inseguridad y otros factores que impiden el desarrollo de las actividades deportivas.	Probabilidad: 4. Probable Impacto: 4. Mayor	Limitación de la población a participar en eventos deportivos	Brindar seguridad en la zona de las instalaciones deportivas.
2-Componente (Productos)	Asociados a fenómenos de origen humano no intencionales: aglomeración de público	Las personas no usan la infraestructura ni practican deporte.	Probabilidad: 3. Moderado Impacto: 4. Mayor	Persistencia de los efectos negativos asociados al bajo nivel de práctica deportiva.	Promoción del deporte a través de divulgación de la oferta disponible.
3-Actividad y/o Entregable	Operacionales	Actividad/Entregable: Obra Riesgo: Utilizaciones con materiales deficientes por parte del contratista.	Probabilidad: 3. Moderado Impacto: 3. Moderado	Daños progresivos y aumento de costos de mantenimiento para mantener en buenas condiciones el escenario.	Realizar las actividades de seguimiento al proyecto para la verificación y aprobación previa de los materiales a utilizar.

Ingresos y beneficios alternativa

01 - Ingresos y beneficios

Ahorro en costos de consultas y tratamientos ocasionados por enfermedades relacionadas con el sedentarismo y el consumo de sustancias psicoactivas.

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Número

Bien producido: Obra Física

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

Descripción Cantidad: La cantidad corresponde a la muestra de la población de beneficiarios que se estiman mejorarían sus condiciones de salud

Descripción Valor Unitario: valor corresponde al costo promedio de atención que debe ser asumido por los beneficiarios incluidos costos de viaje.

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
0	700,00	\$550.000,00	\$385.000.000,00
1	700,00	\$550.000,00	\$385.000.000,00
2	700,00	\$550.000,00	\$385.000.000,00
3	700,00	\$550.000,00	\$385.000.000,00
4	700,00	\$550.000,00	\$385.000.000,00
5	700,00	\$550.000,00	\$385.000.000,00

02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
0	\$385.000.000,00	\$385.000.000,00
1	\$385.000.000,00	\$385.000.000,00
2	\$385.000.000,00	\$385.000.000,00
3	\$385.000.000,00	\$385.000.000,00
4	\$385.000.000,00	\$385.000.000,00
5	\$385.000.000,00	\$385.000.000,00

Alternativa 1

Flujo

01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	\$308.000.000,0	\$0,0	\$0,0	\$1.033.384.471,5	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$-725.384.471,5
1	\$308.000.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$308.000.000,0
2	\$308.000.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$308.000.000,0
3	\$308.000.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$308.000.000,0
4	\$308.000.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$308.000.000,0
5	\$308.000.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$308.000.000,0

Indicadores y decisión

01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
Alternativa: Adecuación y dotación de placa polideportiva.					
\$472.628.117,62	31,77 %	\$1,46	\$502.374,56	\$1.033.384.471,49	\$105.358.157,56

Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Servicio de mantenimiento a la infraestructura deportiva (Producto principal del proyecto)	\$1.033.384.471,49

03 - Decisión

Alternativa

Adecuación y dotación de placa polideportiva.

04 - Alcance

Mejorar las condiciones para la práctica deportiva , el proyecto contempla como producto principal la prestación de un servicio de mantenimiento a la infraestructura deportiva, específicamente mediante la adecuación de un escenario deportivo. Esta intervención, medida a través del número de infraestructuras deportivas intervenidas (cantidad: 1), busca incrementar los niveles de práctica deportiva en la entidad territorial. Se estima que la infraestructura deportiva construida cubrirá al 30% de la población, fortaleciendo así el acceso a espacios adecuados para la actividad física y el deporte.

Indicadores de producto

01 - Objetivo 1

1. Mejorar las condiciones para la práctica deportiva.

Producto

1.1. Servicio de mantenimiento a la infraestructura deportiva (Producto principal del proyecto)

Indicador

1.1.1 Infraestructura deportiva mantenida

Medido a través de: Número de infraestructuras deportivas

Meta total: 1,0000

Fórmula:

Es acumulativo: Si

Es Principal: Si

Tipo de Fuente: Documento oficial

Fuente de Verificación: Informe de ejecución de la obra

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	1,0000	Total:	1,0000

Regionalización

Producto: Servicio de mantenimiento a la infraestructura deportiva (Producto principal del proyecto)					
Región	Departamento	Municipio	Tipo de Agrupación	Agrupación	
Andina	Antioquia	Yarumal			
Periodo	Costo Total	Costo Regionalizado	Meta Total	Meta Regionalizada	Beneficiarios
0	1.243.715.081,00	1.243.715.081,00	1,0000	1,0000	1.800

Focalización

Política	Categoría	SubCategoría	Valor
----------	-----------	--------------	-------